

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C, cinco (5) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Ref. No. 2023-00419.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso se inadmite la anterior demanda para que dentro del término de cinco (5) días y so pena de rechazo, se proceda a subsanar las siguientes irregularidades:

1. Modifique el literal a) del acápite de pretensiones de la demanda en el sentido de individualizar cada uno de los cánones vencidos y no pagados, precisando el monto y fecha de vencimiento.
2. Precise el monto que reclama por concepto de servicios públicos domiciliarios; así como la fecha en la que han de liquidarse los intereses moratorios sobre cada uno de los cánones adeudados.
3. Corrija el poder allegado en el sentido de indicar de forma clara e inequívoca el tipo de acción que pretende incoar, pues allí hace alusión a una acción ejecutiva y de restitución de inmueble arrendado.
De escoger esta última, deberá identificar las obligaciones objeto de recaudo, toda vez que tratándose de poderes especiales los asuntos deben estar determinados y claramente identificados, de conformidad con el artículo 74 del Código General del Proceso.
4. Aclare porque razón actúa como parte demandante la sociedad INVERSIONES SUAREZ Y ARIAS S.A.S., si de la lectura del contrato de arrendamiento báculo de la presente ejecución se colige que la señora CLAUDIA ALEXANDRA MORA ARIAS actuó en nombre propio y no como representante de ésta.
5. Manifieste en el escrito de demanda bajo la gravedad de juramento, que se entenderá prestado con la petición, si la dirección de correo electrónico suministrada para efectos de la notificación a la parte demandada es la utilizada por la persona a notificar, la forma cómo la obtuvo y aporte las evidencias correspondientes en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.
6. Señale bajo la gravedad del juramento, si con estribo en los mismos documentos que soportan la presente ejecución adelanta otro trámite de este tipo.

l.s.s.

- 7.** Acredite el envío electrónico o físico de la demanda, anexos y escrito de subsanación a la parte demandada, en los términos del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, aportando igualmente la constancia de recibido.

La subsanación y sus anexos, así como, los escritos que en adelante se radiquen al interior del presente asunto deberán remitirse a través de la dirección de correo electrónico declarado por la parte actora como de notificaciones judiciales o en su defecto mediante el correo electrónico del apoderado judicial inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

Vencido el término señalado, la Secretaría Proceda a realizar el control de que trata la legislación en cita.

Notifíquese,¹

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ**

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7457e5b2dc0b6319288d916a06e5c7f0b138c6dfc07bfdee6edd79e171079074**

Documento generado en 05/05/2023 02:34:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 52 de 8 de mayo de 2023.